



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Пермский квартал, ИНН 5904652030, 614007,
г.Пермь, ул. 1-я Красноармейская, 6

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **06.06.2018**

№ **59-RU90303000-192-2016/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многokвартирный жилой дом по ул. Подлесная, 2 в г.Перми»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертпроектстрой" ООО "СибСтройЭксперт"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 04-2-1-2-0018-16 от 18.05.2016 № 24-2-1-1-0093-16 от 13.04.2016 (результаты инженерных изысканий)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410438:288
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410438
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000140759 от 24.10.2014 Департамент градостроительства и архитектуры
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный шифр проекта: 170/1-16 год разработки: 2016 проектная организация: ООО "Ландшафт.Архитектура.Дизайн", утверждена: ООО Пермский квартал

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Площадь участка: 4119 кв.м. количество зданий: 1; строительный объем: 59521,16 куб.м.; объем подземной части: 2671,26 куб.м.; общая площадь: 17606,04 кв.м.; площадь застройки: 960,00 кв.м.; количество этажей: 27 в том числе техническое подполье и технический чердак, 19 в том числе техническое подполье; площадь технического подполья: 737,21 кв.м.; общая площадь квартир с учетом летних помещений: 11927,50 кв.м.; общая площадь квартир без учета летних помещений: 11416,92 кв.м.; количество квартир: 238 Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:4410396:17, 59:01:4410396:20. Территория под размещение элементов благоустройства в соответствии с решением департамента земельных отношений администрации города Перми о размещении объектов №344 от 20.02.2016. Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 29.06.2016 № 59-RU90303000-192-2016 в связи с продлением срока действия.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Подлесная, 2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 29 июня 2020
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90


И.о. первого заместителя начальника
 департамента – главного архитектора

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

06.06.2018

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.


 Шестаков А.А.
 (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.