

Утверждаю:  
Директор ООО «Пермский квартал»  
Стародубцев О.А./  
29 июля 2016 г.  
М.П.



## ИЗМЕНЕНИЯ № 2-2016 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

по объекту строительства: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:  
Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Подлесная, 2.

### 1. Пункт 1.8. Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«1.8. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.06.2016г.:

Финансовый результат текущего года на 30.06.2016г.: прибыль – 3 037 тыс. рублей.

Размер дебиторской задолженности на 30.06.2016 г. – 47 820 тыс. рублей.

Размер кредиторской задолженности на 30.06.2016 г. – 25 498 тыс. рублей».

### 2. Пункт 2.6.1. Проектной декларации изложить в следующей редакции:

«2.6.1. Элементы благоустройства.

Проектом предусматривается благоустройство территории земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410438:288, включающее:

- устройство автопроездов и разворотной площадки из асфальтобетона с устройством дорожных бордюров, автостоянок;

- устройство тротуаров, площадки для отдыха, хозяйственной площадки;

- устройство детских игровых и физкультурных площадок;

- озеленение территории с устройством газона, высадкой кустарников и цветников.

Подъезд и подход к территории участка предусмотрен с существующей улицы Подлесная.

Проектом на участке предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности объекта строительства для маломобильных групп населения и инвалидов.

Зоны отдыха и игр располагаются в юго-восточной и юго-западной части участка, и включает в себя размещение элементов благоустройства: детские площадки и площадки для отдыха взрослого населения, пешеходные дорожки и озеленение с индивидуальными игровыми элементами. Спортивная площадка располагается в южной части участка с установленными на ней тренажерами. Расстояния от площадок до окон жилых домов соответствует нормативам.

Для бытовых отходов на территории предусматривается контейнерная площадка на нормативном расстоянии от окон жилого дома, физкультурной и игровой детской площадок, площадки для отдыха последующим вывозом мусора специализированной техникой по отдельному договору.

Проектное решение не предусматривает строительство ливневой канализации, так как площадь водосбора с участка незначительная и отвод поверхностных вод с территории организован на ул. Подлесная и далее в существующую сеть ливневой канализации.

Автостоянки также расположены в радиусе 800 метров от земельного участка на земельных участках с кадастровыми номерами 59:01:4410396:17, 59:01:4410396:20.

Дополнительно для размещения хозяйственных площадок, площадок для мусоросборников выделен земельный участок площадью 193 кв.м., расположенный с юго-западной стороны от основного земельного участка - решение департамента земельных отношений администрации г. Перми о размещении объектов №344 от 20.02.2016г.».

**3. Абз. 4 п. 2.10 Проектной декларации изложить в следующей редакции:**

«3) земельный участок (кадастровым номер 59:01:4410438:288), на котором расположены Объект с элементами озеленения и благоустройства;».

**4. Пункт 2.15. Проектной декларации после слов:**

«Сведения о страховщике:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Респект»,

ИНН: 7743014574, ОГРН: 1027739329188

Место нахождения: Российская Федерация, 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д.29».

**дополнить следующим:**

№ п/п	№ договора/полиса	Дата договора/полиса	Дата заключения договора	Номер квартиры	Тип квартиры
1	ГОЗ-84-1126/16/123	20.07.2016	27.07.2016	123	двухкомнатная
2	ГОЗ-84-1126/16/227	20.07.2016	27.07.2016	227	однокомнатная
3	ГОЗ-84-1126/16/59	21.07.2016	27.07.2016	59	двухкомнатная
4	ГОЗ-84-1126/16/182	21.07.2016	27.07.2016	182	однокомнатная
5	ГОЗ-84-1126/16/84	22.07.2016	28.07.2016	84	трехкомнатная
6	ГОЗ-84-1126/16/210	22.07.2016	28.07.2016	210	однокомнатная
7	ГОЗ-84-1126/16/221	22.07.2016	28.07.2016	221	однокомнатная
8	ГОЗ-84-1126/16/98	25.07.2016	28.07.2016	98	однокомнатная
9	ГОЗ-84-1126/16/232	25.07.2016	28.07.2016	232	однокомнатная

*Настоящие изменения в проектную декларацию опубликованы в сети Интернет на сайте [www.дом-клеввер.рф](http://www.дом-клеввер.рф) 02 августа 2016 г.*